

SARL IMBERT & Associés
Société d'Avocats au Barreau de MELUN
9 rue de la Brasserie Grüber 77000 MELUN
Et la Selas NEGREVERGNE-FONTAINE-DESENLIS
Société d'Avocats inter-Barreaux MEAUX/MELUN
à Meaux-77100 - 6 rue Aristide Briand

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Melun, 2 Avenue du Général Leclerc 77000 MELUN

Le jeudi 20 octobre 2022 à 14 heures

EN UN SEUL LOT

D'UN STUDIO (lot 55)
Dépendant d'un ensemble immobilier sis Commune de MELUN (S&M)
30 rue Dajot
Cadastré section AZ n° 55 pour 8a 35ca
Superficie : 13,98 m² - DPE : G

VISITE SUR PLACE le 5 OCTOBRE 2022 à 14 heures 30

A la requête de :

Syndicat des copropriétaires LE LAMARTINE, sis 30 rue Dajot 77000 MELUN, représenté par son syndic en exercice, la SARL CABINET MONTESQUIEU ASSET MANAGEMENT, Société à responsabilité limitée au capital de 8 070,00 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de MELUN sous le numéro 788 739 191, dont le siège social est 1 bis rue Duguesclin 77000 MELUN Agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Plaidant : Maître Jean-Charles NEGREVERGNE, membre de la Selas NEGREVERGNEFONTAINE-DESENLIS Société d'Avocats inter Barreaux MEAUX/MELUN, et Pour avocat postulant : Me LAURENCE IMBERT de la SELARL IMBERT & Associés, avocat au Barreau de MELUN

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

dans un ensemble immobilier situé à MELUN (SEINE-ET-MARNE) (77000) sis au 30 rue Dajot cadastré section AZ N° 55 pour 8a 35 ca

lot 55 et les 106/10 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales consistant en un STUDIO se trouvant au 5ème étage du Bâtiment composé : entrée, salle d'eau, séjour/cuisine.

SYNDIC : SARL CABINET MONTESQUIEU ASSET MANAGEMENT à MELUN

OCCUPATION : les lieux semblent inoccupés.

MISE A PRIX : 15 000 €

outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication

Fait et rédigé par Maître Jean-Charles NEGREVERGNE membre de la Selas NEGREVERGNE-FONTAINE-DESENLIS, poursuivant

RENSEIGNEMENTS

Selas NEGREVERGNE-FONTAINE- DESENLIS, Société d'avocats inter-Barreaux MEAUX/MELUN- Tél. **01.64.34.93.45** - au greffe du JEX du TJ de Melun où le cahier des conditions de vente peut être consulté.

Sur INTERNET : www.licitor.com – www.avoventes.fr où le cahier des conditions de vente peut être consulté.

NOTA : Pour enchérir le ministère d'un avocat près le Tribunal Judiciaire de Melun est obligatoire ainsi que la consignation d'un chèque de banque de 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre et d'un chèque de banque de 12 000 € à l'ordre de la CARPA pour les frais et émoluments.